

Эксперт: Цатурян Бениамин Ваграмович  
 Телефон: +7 (926) 776-33-36  
 e-mail: 89267763336@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Павелецкой  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 225418

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ОДИНЦОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ, ДЕРЕВНЯ ЗАВЯЗОВО

**Продается земельный участок**  
**25 000 000 рублей**

Земельный участок 2,8 га в Звенигороде

Продам уникальный земельный участок площадью 2,8 га, состоящий из двух смежных наделов: 1,8 га и 1,1 га. Участок расположен в живописном лесном массиве, что делает его идеальным для строительства уютного загородного дома или организации собственного хозяйства.

Особенности участка:

- Лесная местность с чистой экологией;
- На территории одного из участков бьет родник, что создает дополнительную ценность для природного ландшафта;
- Категория земли: СНТ/ДНП (садоводческое некоммерческое товарищество или дачное некоммерческое партнерство);
- Простое оформление сделки, так как продажа осуществляется напрямую от собственника.

Расположение:

Участок находится в Звенигороде — одном из самых живописных и экологически чистых районов Подмосковья. Это место идеально подходит для тех, кто ценит уединение и близость к природе.

Прекрасная возможность для творчества и реализации своих проектов! Участок подойдет для строительства частного дома, организации фермерского хозяйства или создания базы отдыха.

|                  |                   |                    |                     |
|------------------|-------------------|--------------------|---------------------|
| Тип сделки       | Продажа           | категория земли    | сельхозназначение   |
| Тип недвижимости | Загородная        | Шоссе              | Минское шоссе       |
| Подтип           | земельный участок | Расстояние до МКАД | 45 км.              |
| Путь до метро    | На автомобиле     | Площадь участка    | 280 сот.            |
| Время до метро   | 33 мин.           | Добавлено          | 2026-04-19 14:38:42 |

